



星際酒店  
StarWorld Hotel



2017年第四季度及全年業績之財務數據

2018年2月28日

# 業績摘要

銀娛：全年及第四季度經調整EBITDA均創新高，主要受惠於中場表現歷來最佳、貴賓廳業務改善及營運效率提升

## 2017年第四季度

- 集團2017年第四季度收益按年及按季分別上升25%及13%至180億港元
- 集團2017年第四季度經調整EBITDA按年及按季分別上升40%和18%至42億港元
- 由於博彩業務淨贏率偏高，令集團2017年第四季度經調整EBITDA增加約5,200萬港元
- 淨贏率正常化後，2017年第四季度經調整EBITDA為41億港元，按年增長46%及按季增長13%

## 2017年全年

- 集團全年收益按年上升18%至625億港元
- 集團全年經調整EBITDA按年上升37%至141億港元
- 由於博彩業務淨贏率偏低，令集團全年經調整EBITDA減少約3,700萬港元
- 淨贏率正常化後，全年經調整EBITDA按年上升44%至142億港元
- 全年股東應佔溢利按年上升67%至105億港元，當中包括5億港元非經常性開支
- 撇除非經常性開支，全年經調整股東應佔溢利按年上升61%至110億港元

# 業績摘要

「澳門銀河™」：全年及第四季度經調整EBITDA均為歷年最佳

## 2017年第四季度

- 2017年第四季度收益按年及按季分別上升31%及17%至132億港元
- 2017年第四季度經調整EBITDA按年及按季分別上升42%及24%至34億港元
- 由於博彩業務淨贏率偏高，令2017年第四季度經調整EBITDA增加約1.54億港元
- 淨贏率正常化後，2017年第四季度經調整EBITDA為32億港元，按年增長41%及按季增長12%
- 五間酒店於2017年第四季度入住率接近100%

## 2017年全年

- 全年收益按年上升17%至446億港元
- 全年經調整EBITDA按年上升31%至111億港元
- 由於博彩業務淨贏率偏低，令全年經調整EBITDA減少約3,500萬港元
- 淨贏率正常化後，全年經調整EBITDA按年上升39%至112億港元
- 五間酒店於2017年全年入住率達98%

# 業績摘要

## 澳門星際酒店：儘管淨贏率偏低業務仍表現強健

### 2017年第四季度

- 2017年第四季度收益按年上升7%，按季下跌3%至37億港元
- 2017年第四季度經調整EBITDA按年上升18%，按季下跌6%至7.51億港元
- 由於博彩業務淨贏率偏低，令2017年第四季度經調整EBITDA減少約1.06億港元
- 淨贏率正常化後，2017年第四季度經調整EBITDA為8.57億港元，按年增長44%及按季增長14%
- 酒店於2017年第四季度入住率接近100%

### 2017年全年

- 全年收益按年增長20%至142億港元
- 全年經調整EBITDA按年上升38%至30億港元
- 淨贏率並沒有對全年經調整EBITDA構成重大影響
- 酒店於2017年全年入住率接近100%

# 業績摘要

「澳門百老匯™」：適合一家大小的渡假城並獲澳門中小企鼎力支持

## 2017年第四季度

- 2017年第四季度收益按年下跌8%，按季上升40%至1.47億港元
- 2017年第四季度經調整EBITDA為700萬港元，2016年第四季度為1,400萬港元
- 由於博彩業務淨贏率偏高，令2017年第四季度經調整EBITDA增加約400萬港元
- 淨贏率正常化後，2017年第四季度經調整EBITDA為300萬港元，2016年第四季度為800萬港元
- 酒店於2017年第四季度入住率接近100%

## 2017年全年

- 全年收益為5.14億港元，於2016年為6.76億港元
- 全年經調整EBITDA為1,000萬港元，於2016年為3,000萬港元
- 由於博彩業務淨贏率偏低，令全年經調整EBITDA減少約200萬港元
- 淨贏率正常化後，2017年全年經調整EBITDA為1,200萬港元，2016年為2,400萬港元
- 酒店於2017年全年入住率接近100%

# 業績摘要

## 資產負債表：資本充足及流動現金充裕，接近沒有核心債務

- 截至2017年12月31日，持有現金及流動投資為414億港元，淨現金為317億港元
- 截至2017年12月31日，負債97億港元，主要反映庫務利息收益率管理策略，接近沒有核心債務

## 銀娛特別股息

- 年內已派發兩次特別股息：於2017年4月28日派發每股0.26港元及於10月27日派發每股0.33港元
- 集團於結算日後宣佈另一次特別股息每股0.41港元，約於2018年4月27日派發，較2017年4月之派息增加58%

# 業績摘要

## 最新發展概況：健全的發展藍圖，包括澳門、橫琴、日本及菲律賓

- 路氹第三及四期：繼續推進第三、四期發展，項目聚焦在非博彩業務，針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，當中亦包括博彩
- 橫琴：繼續推進發展低密度的綜合渡假城，與我們在澳門的高能量娛樂項目優勢互補，預計今年稍後公佈更多詳情
- 日本：持續發掘潛在商機
- 菲律賓：計劃於長灘島發展優質沙灘渡假村



銀娛GEG

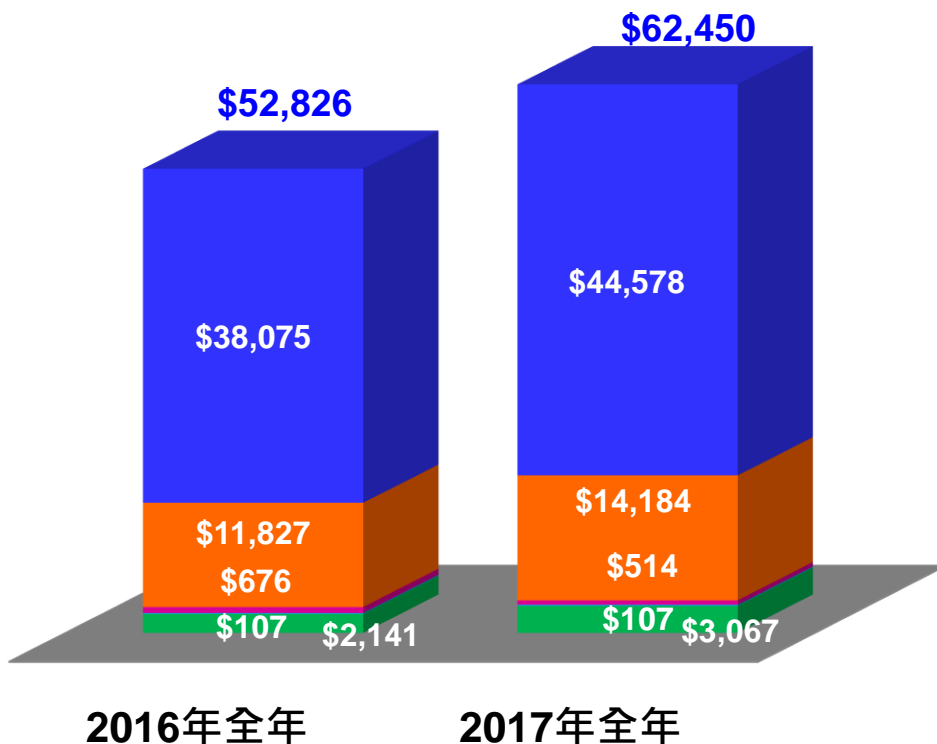
# 2017年全年業績



# 銀娛2017年收益摘要

2017年集團收益按年上升18%至625億港元

銀娛收益（百萬港元）



按年增長

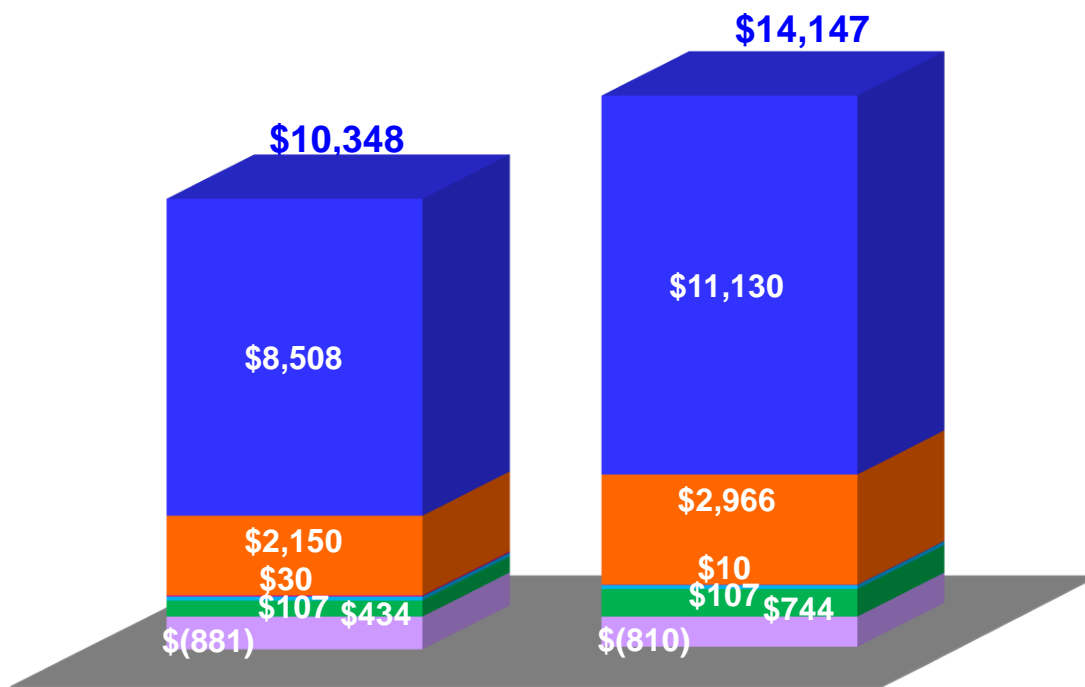
銀娛總額	+18%
「澳門銀河™」	+17%
澳門星際酒店	+20%
「澳門百老匯™」	(24)%
城市娛樂會	0%
建築材料	+43%

■ 「澳門銀河™」
 ■ 澳門星際酒店
 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娛樂會
 ■ 建築材料

# 銀娛2017年經調整EBITDA摘要

2017年集團經調整EBITDA 按年上升37%至歷來最佳的141億港元

銀娛經調整EBITDA (百萬港元)

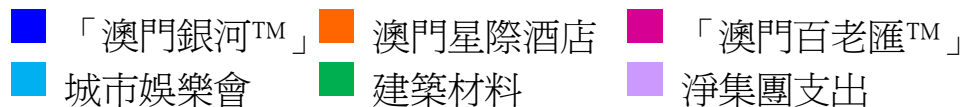


按年增長

銀娛總額	+37%
「澳門銀河™」	+31%
澳門星際酒店	+38%
「澳門百老匯™」	(67)%
城市娛樂會	0%
建築材料	+71%

2016年全年

2017年全年



# 銀娛2017年股東應佔溢利

2017年股東應佔溢利按年上升**67%**至歷來最佳的**105億**港元，撇除非經常性開支，全年經調整股東應佔溢利按年上升**61%**至創新高的**110億**港元

	( 百萬港元 )	2016年全年	2017年全年	按年變化
收益	\$	52,826	\$ 62,450	18%
經調整EBITDA	\$	10,348	\$ 14,147	37%
股東應佔溢利	\$	6,283	\$ 10,504	67%
非經常開支	\$	518	\$ 516	
非經常收入	\$	(6)	\$ (62)	
經調整股東應佔溢利	\$	6,795	\$ 10,958	61%

# 銀娛特別股息

銀娛今天宣佈另一次特別股息，每股**0.41**港元將約於**2018年4月27日**派發

- 年內已派發兩次特別股息：於2017年4月28日派發每股**0.26**港元及於2017年10月27日派發每股**0.33**港元
- 今年，董事會欣然宣佈將約於2018年4月27日派發另一次特別股息，每股**0.41**港元，較2017年4月之派息增加**58%**

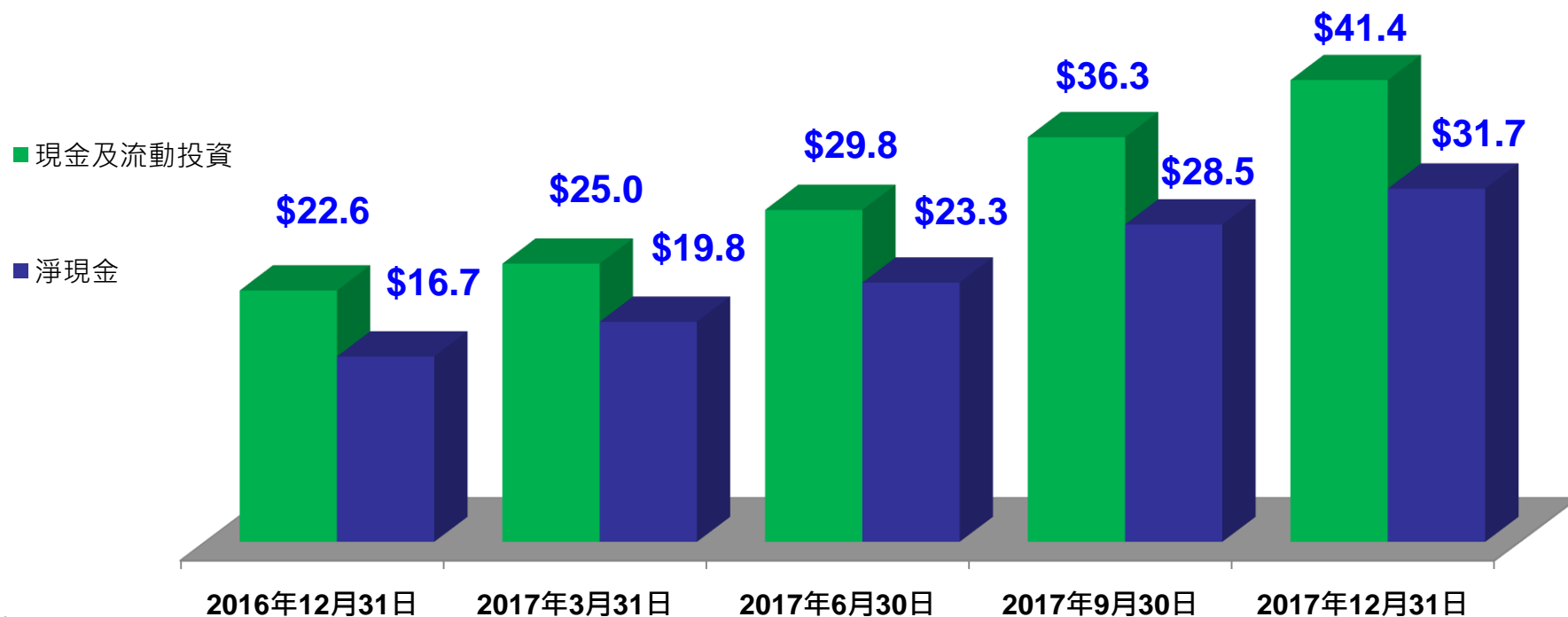
# 現金及負債

銀娛維持充足資本，截至**2017年12月31日**現金及流動投資為**414億**港元，淨現金為**317億**港元

截至**2017年12月31日**，負債為**97億**港元，主要反映庫務利息收益率管理策略，接近沒有核心債務

手持現金及淨現金（十億港元）

\* 包括流動投資





銀娛 GEG

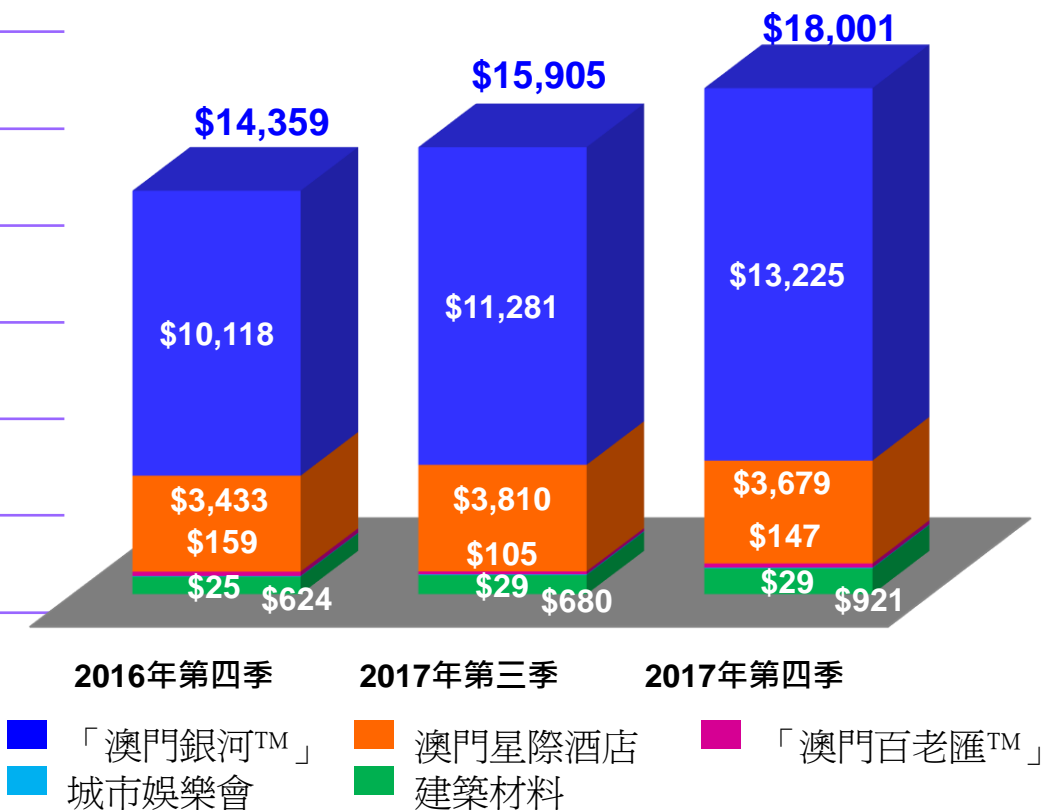
# 2017年第四季度業績

# 銀娛2017年第四季度收益摘要

2017年第四季度集團收益按年上升25%，按季上升13%至180億港元

	按年增長	按季增長
銀娛總額	+25%	+13%
「澳門銀河™」	+31%	+17%
澳門星際酒店	+7%	(3)%
「澳門百老匯™」	(8)%	+40%
城市娛樂會	+16%	0%
建築材料	+48%	+35%

銀娛收益（百萬港元）

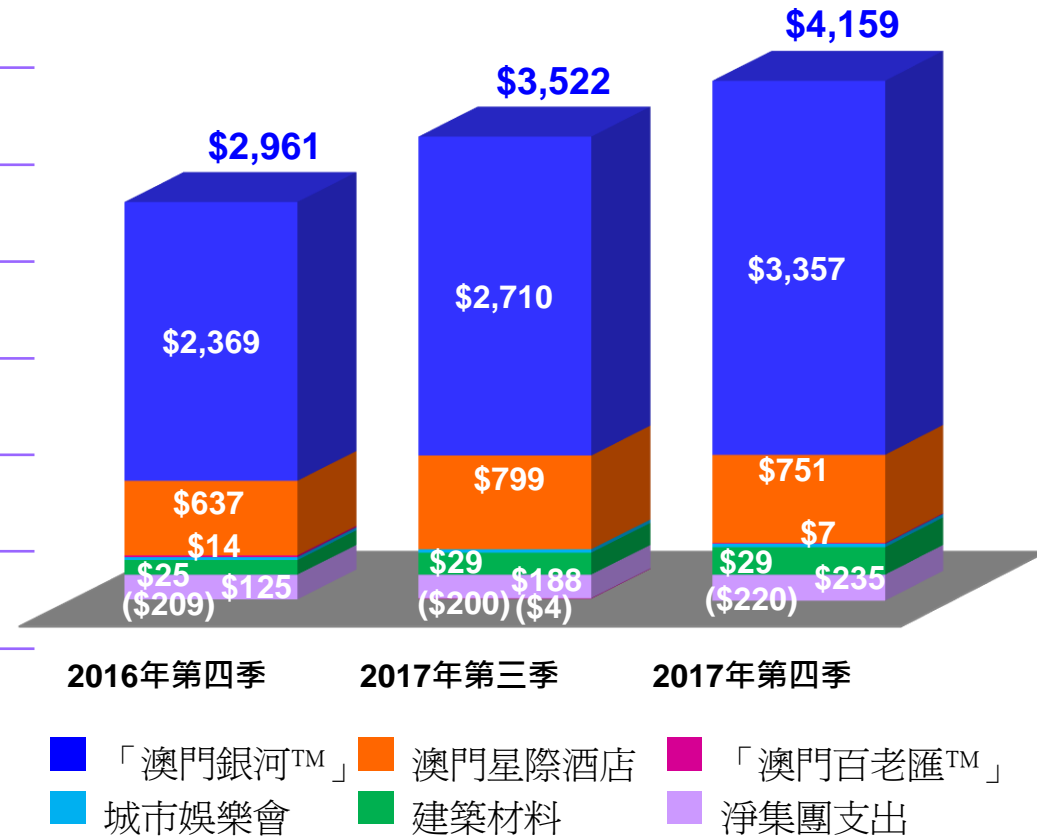


# 銀娛2017年第四季度經調整EBITDA

2017年第四季度集團經調整EBITDA 按年上升40%，按季上升18%至歷來最佳的42億港元

	按年增長	按季增長
銀娛總額	+40%	+18%
「澳門銀河™」	+42%	+24%
澳門星際酒店	+18%	(6)%
「澳門百老匯™」	(50)%	NMF
城市娛樂會	+16%	0%
建築材料	+88%	+25%

銀娛經調整EBITDA (百萬港元)







## 「澳門銀河™」經調整EBITDA按年上升42%，按季上升24%至歷來最佳的34億港元

總收益為132億港元，按年上升31%及按季上升17%

- 貴賓廳收益按年上升44%及按季上升24%至73億港元
- 中場收益按年上升21%及按季上升12%至47億港元
- 非博彩收益按年上升7%及按季上升5%至8.11億港元，當中包括2.5億港元租金收益淨額
- 第四季度五間酒店的入住率接近100%

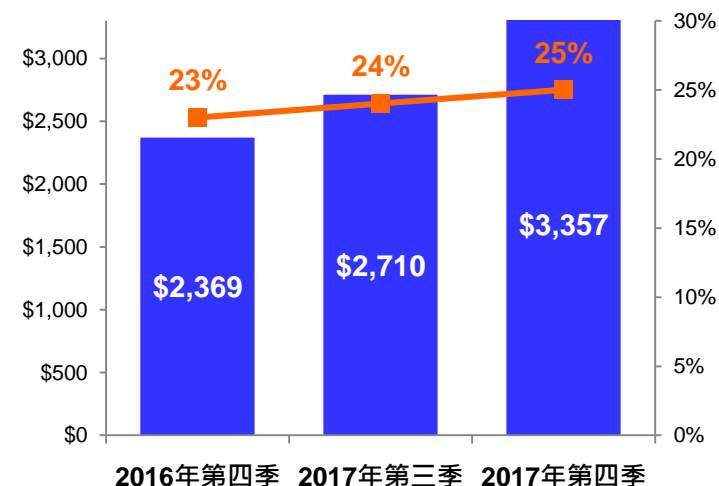
經調整EBITDA為34億港元，按年上升42%及按季上升24%

- 按香港財務報告準則及美國公認會計原則計算，經調整EBITDA利潤率分別為25%及34%
- 博彩業務淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約1.54億港元
- 淨贏率正常化後，經調整EBITDA按年上升41%及按季上升12%至32億港元

收益	按年增長	按季增長
總額	+31%	+17%
貴賓廳博彩 #	+44%	+24%
中場博彩	+21%	+12%
角子機博彩	+6%	(3)%
非博彩	+7%	+5%
<b>經調整EBITDA</b>	<b>+42%</b>	<b>+24%</b>

# 包括金門

「澳門銀河™」經調整EBITDA（百萬港元）及經調整EBITDA利潤率（%）





## 2017年第四季度澳門星際酒店之經調整EBITDA按年上升18%及按季下跌6%至7.51億港元

總收益為37億港元，按年上升7%及按季下跌3%

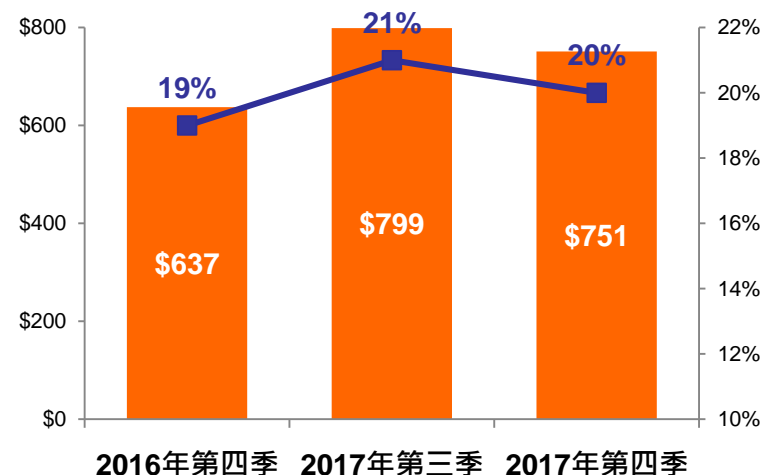
- 貴賓廳收益按年上升1%及按季下跌8%至21億港元
- 中場收益按年上升17%及按季上升3%至15億港元
- 非博彩收益按年上升9%及按季上升18%至6,000萬港元，當中包括1,300萬港元租金收益淨額
- 第四季度酒店入住率接近100%

經調整EBITDA為7.51億港元，按年上升18%及按季下跌6%

- 按香港財務報告準則及美國公認會計原則計算，經調整EBITDA利潤率分別為20%及28%
- 博彩業務淨贏率偏低，令經調整EBITDA減少約1.06億港元
- 淨贏率正常化後，經調整EBITDA按年上升44%及按季上升14%至8.57億港元

收益	按年增長	按季增長
總額	+7%	(3)%
貴賓廳博彩	+1%	(8)%
中場博彩	+17%	+3%
角子機博彩	(8)%	(15)%
非博彩	+9%	+18%
<b>經調整EBITDA</b>	<b>+18%</b>	<b>(6)%</b>

星際酒店經調整EBITDA（百萬港元）及經調整EBITDA利潤率（%）





2017年第四季度「澳門百老匯™」之經調整EBITDA為700萬港元，  
2016年第四季度為1,400萬港元

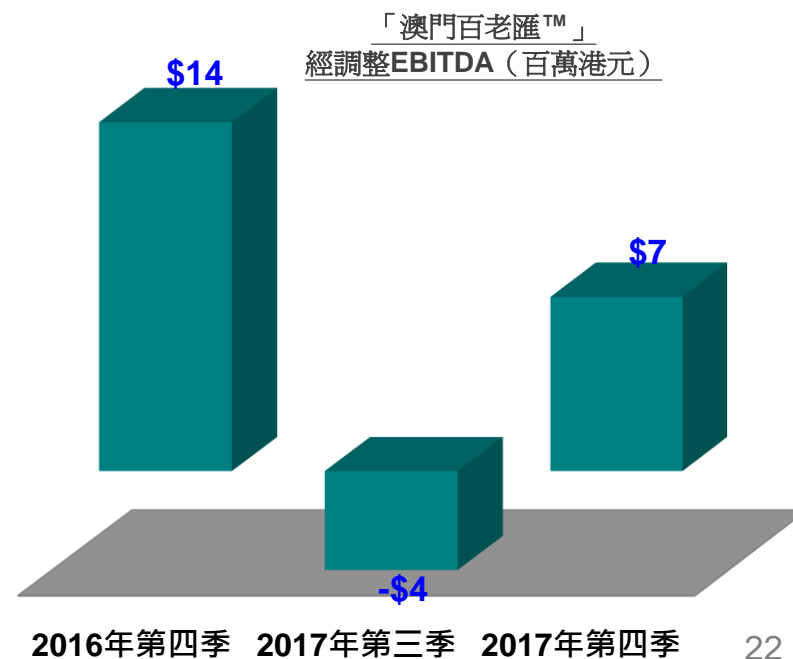
總收益為1.47億港元，對比去年同期為1.59億港元，  
及2017年第三季度為1.05億港元

- 中場收益為7,500萬港元，按年下跌25%及按季上升56%
- 收益下跌反映娛樂桌被重新調配以達至更高及更佳效益
- 收益比例約43%來自非博彩業務，57%來自博彩業務
- 第四季度酒店入住率接近100%

經調整EBITDA為700萬港元，對比去年同期為1,400萬港元及2017年第三季度為虧損400萬港元

- 博彩業務淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約400萬港元

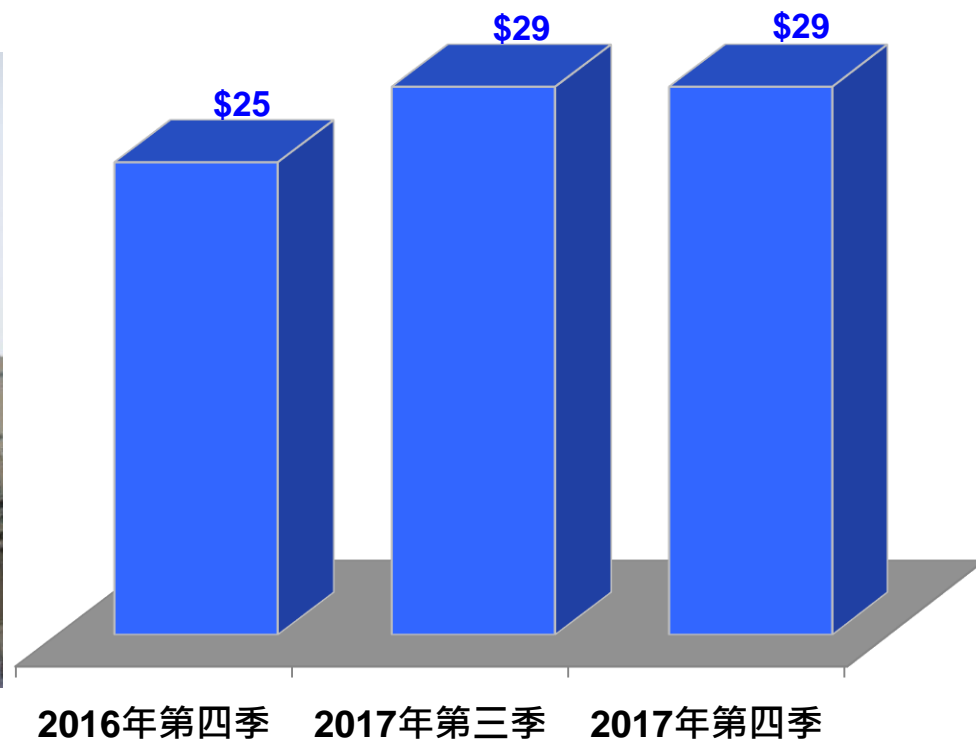
收益	按年增長	按季增長
總額	(8)%	+40%
中場博彩	(25)%	+56%
角子機博彩	+50%	+50%
非博彩	+19%	+24%
經調整EBITDA	(50)%	NMF



# 城市娛樂會2017年第四季度

2017年第四季度城市娛樂會之經調整EBITDA按年持平為2,900萬港元

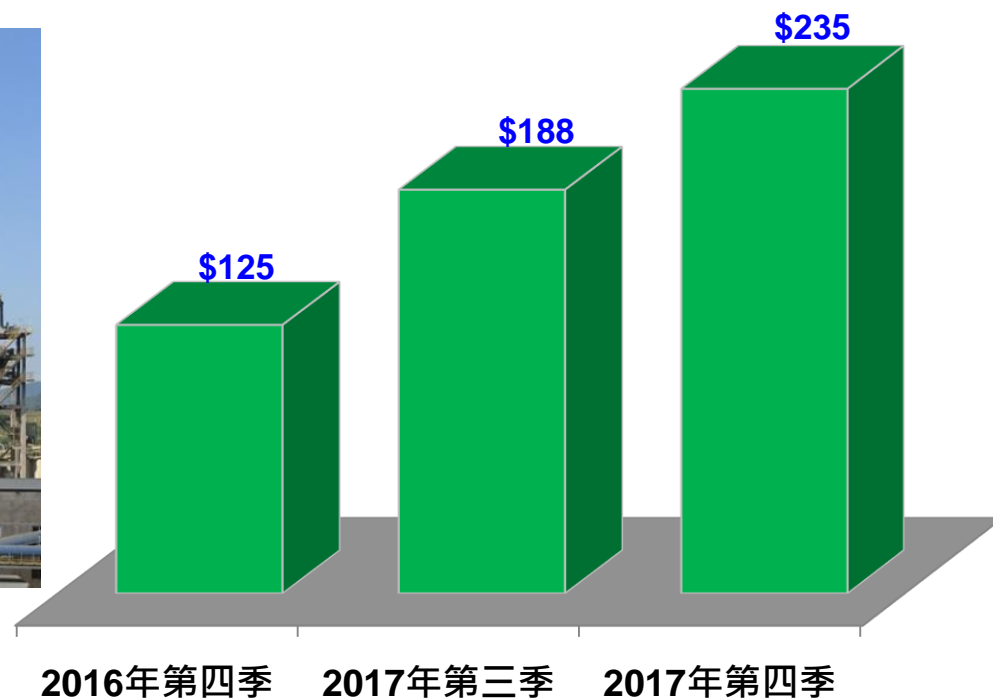
城市娛樂會經調整EBITDA (百萬港元)



# 建築材料2017年第四季度

2017年第四季度建築材料業務之經調整EBITDA按年上升88%至2.35億港元

建築材料經調整EBITDA (百萬港元)





# 2017年部分主要獎項

	Award	Presenter
銀娛	最佳博彩營運商	2017亞洲博彩大獎
	最佳投資者關係公司 – 大型股 最佳投資者關係推介材料 – 大型股	香港投資者關係協會
「澳門銀河™」	年度最佳綜合渡假城	國際博彩業大獎
	最佳綜合性渡假城	2017亞洲博彩大獎
	<b>豪華酒店</b> - 澳門麗思卡爾頓酒店 - 澳門悅榕庄	米芝蓮指南香港澳門2018
	<b>高級舒適酒店</b> - 「銀河酒店™」 - 澳門大倉酒店 - 澳門JW萬豪酒店	
	<b>米芝蓮一星餐廳：</b> - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒	
<b>米芝蓮餐盤：</b> - 庭園意大利餐廳 - 福臨門 - 名家 - 麗思咖啡廳 - 「山里」日本餐廳		
<b>米芝蓮供應優質餐酒的餐廳：</b> - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 庭園意大利餐廳 - 福臨門		

# 2017年部分主要獎項

	Award	Presenter
澳門星際酒店	被評為「高級舒適」酒店	米芝蓮指南香港澳門2018
	米芝蓮二星餐廳 - 風味居	
	米芝蓮餐盤 - 品味坊	
	最佳娛樂場	2017亞洲博彩大獎
	中國十大最具魅力酒店	第十二屆中國酒店星光獎
	亞洲最佳餐飲服務酒店至尊大獎	第十七屆中國飯店金馬獎
「澳門百老匯™」	節能概念大獎 - 酒店B組 - 冠軍	澳電及能源業發展辦公室 - 《澳門知慳惜電比賽2017》
	<b>米芝蓮餐盤：</b> - 福龍葡國餐 - 加東 - 皇冠小館 - 度小月  米芝蓮街頭小吃推介 - 李家菜	米芝蓮指南香港澳門2018
建築材料業務	「商界展關懷」計劃 - 連續15年或以上「商界展關懷」標誌	香港社會服務聯會
	職業健康大獎2016-2017 - 好心情@健康工作間大獎 - 企業/機構組 - 良好機構大獎	勞工處 / 職業安全健康局
	香港綠色機構認證 - 減廢證書 - 卓越級別	環境運動委員會
	2016-2017年度香港建築業物料聯會 - 優越健康安全及環保獎 - 優越環保表現獎 - 嘉許證書	香港建築業物料聯會
	綠色辦公室獎勵計劃 - 綠色辦公室	
	支持可持續消費行為企業 - 嘉許證書	商界環保協會

# 銀娛最新發展情況

## 路氹 – 新里程

- 銀娛已為持續長遠增長建立獨特定位
- 集團繼續推展第三、四期計劃並將於日後正式公佈發展計劃內容

## 橫琴

- 銀娛繼續推進橫琴的概念計劃
- 橫琴項目將讓銀娛發展一個休閒旅遊渡假城，與我們在澳門的高能量渡假城優勢互補

## 國際

- 集團繼續推進與「蒙地卡羅濱海渡假酒店集團」（**Société Anonyme des Bains de Mer et du Cercle des Étrangers à Monaco**）的策略伙伴合作關係，包括在亞太地區發展綜合渡假村，包括在日本的機遇
- 銀娛最近獲納入「日經**Asia300**可投資指數」，這是一個新成立的指數，涵蓋亞洲最大和發展最快的公司。銀娛亦是唯一獲納入「日經**Asia300**可投資指數」的澳門博彩營運商
- 我們正於菲律賓長灘島研究開發優質環保生態沙灘渡假村

# 總結

## 集團

- 2017年全年收益為625億港元，按年上升18%，經調整EBITDA為歷來最佳的141億港元，按年上升37%
- 2017年第四季度經調整EBITDA為歷來最佳的42億港元，按年上升40%
- 2017年全年股東應佔溢利為創新高的105億港元，按年上升67%
- 2017年派發兩次特別股息：於2017年4月28日派發每股0.26港元及於2017年10月27日派發每股0.33港元
- 集團於結算日後宣佈另一次特別股息每股0.41港元，約於2018年4月27日派發

## 營運

- 「澳門銀河™」2017年全年收益為446億港元，按年上升17%，經調整EBITDA為歷來最佳的111億港元，按年上升31%；2017年第四季度經調整EBITDA為創新高的34億港元，按年上升42%
- 澳門星際酒店2017年全年收益為142億港元，按年上升20%，經調整EBITDA為30億港元，按年上升38%；2017年第四季度經調整EBITDA為7.51億港元，按年上升18%
- 「澳門百老匯™」2017年全年收益為5.14億港元，經調整EBITDA為1,000萬港元；2017年第四季度經調整EBITDA為700萬港元

## 財務狀況

- 截至2017年12月31日，持有現金及流動投資為414億港元，淨現金為317億港元
- 截至2017年12月31日，負債97億港元，主要反映庫務利息收益率管理策略，接近沒有核心債務

## 發展藍圖

- 路氹 – 繼續推展路氹新里程
- 橫琴 – 繼續推展發展休閒旅遊度假城概念計劃，與我們在澳門的高能量娛樂渡假城優勢互補
- 國際 – 銀娛持續在海外市場發掘潛在商機，當中包括日本
- 菲律賓 – 於長灘島開拓發展優質環保生態沙灘渡假村

# 定位清晰達至長期增長



- 銀娛以一個願景起步
- 「成為全球公認亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」
- 集團向著實現願景邁進

# 聲明

本文件及任何口述發表或討論均由銀河娛樂集團有限公司（「本公司」）提供及僅供個人參考之用。本文件所載資料並沒有得到獨立核實，概無就本文件所載資料或意見是否公平、準確、完整或正確作出明確或隱含聲明或保證。本文件資料應以出版當時的所有情況作為參考依據，若資料沒有，亦將不會作出更新以反映此文件發表後發生的任何重大發展。對於使用本文件所載資料或其內容、或基於本文件所載資料而引致的任何虧損或損失，本公司或其任何關聯人士、顧問或代表一概不需承擔任何責任（不論屬疏忽或其他原因）。

本文件包含反映本公司對未來發展的看法及展望聲明。由於這些前瞻性聲明乃基於有關本公司之經營及其他不受本公司控制因素的假設而定，實際業績與該等前瞻性聲明可能出現重大差異。本公司不會承擔修改前瞻性聲明以反映未來事件或情況。

本文件及與其相關的口述均含有專有資訊，不得因任何目的直接或間接地將全部或部分內容複製、發表、流通、或分發給閣下所屬組織/機構內外的其他人。



星際酒店  
StarWorld Hotel



2017年第四季度及全年業績之財務數據

2018年2月28日